

2	5	4	0	1	2	8	8	-	8	1	3	0	-	1	1	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

1	3	-	0	9	-	1	7	7	6	7	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

Pilisi Városüzemeltető Kft.

a vállalkozás megnevezése

2721 Pilis, Rákóczi u. 67., 29-496960

a vállalkozás címe, telefonszáma

2019. december 31.

Egyszerűsített éves beszámoló

Mérlegkészítés napja: 2020.03.31

Keltezés: Pilis, 2020.05.28

Banksz.sz.: 11784009-21140606
Cégl. sz.: 13-09-177676
Adószám: 25401288-2 13
2721 Pilis, Rákóczi ut 67.
VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.
PILISI
1.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel: 25401288-8130-113-13

Cégjegyzék szám: 13-09-177676

Pilisi Városüzemeltető Kft.


2019. december 31

**Egyszerűsített éves beszámoló
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárással)**

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	12 812	0	12 862
II.	Aktívált saját teljesítmények értéke	0	0	0
III.	Egyéb bevételek	89 679	0	105 946
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	26 066	0	28 426
V.	Személyi jellegű ráfordítások	63 596	0	74 476
VI.	Értékcsökkenési leírás	7 361	0	9 956
VII.	Egyéb ráfordítások	5 649	0	5 715
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-181	0	235
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	0	0	0
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C±D)	-181	0	235
X.	Adófizetési kötelezettség	0	0	0
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E-XII)	-181	0	235

Pilis, 2020.05.28



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

PILISI 1.
VÁROSÜZEMELTETŐ KFT
27. Pf. Pilis, Rákóczi út 67.
Adószám: 25401288-2-13
Cégj. sz.: 13-09-177676
Bankcím: 11784009-2114060

Statisztikai számjel: 25401288-8130-113-13
Cégjegyzék szám: 13-09-177676

Pilisi Városüzemeltető Kft.

2019. december 31

Egyszerűsített éves beszámoló "A" MÉRLEGE

Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2+3+4 sor)	54 942	0	52 980
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0	0	57
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	54 942	0	52 923
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (6-9 sorok)	11 996	0	5 222
6.	I. KÉSZLETEK	1	0	0
7.	II. KÖVETELÉSEK	890	0	926
8.	III. ÉRTÉKPAPIROK	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	11 105	0	4 296
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások	361	0	646
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (1+5+10 sor)	67 299	0	58 848

Források (passzívák)

12.	D. Saját tőke (13+15+16+17+18+19+20 sor)	23 972	0	14 693
13.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
14.	Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16.	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	11 639	0	11 458
18.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	9 333	0	235
21.	E. Céltartalékok	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (23-25 sorok)	7 763	0	4 594
23.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
24.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
25.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	7 763	0	4 594
26.	G. Passzív időbeli elhatárolások	45 078	0	39 561
27.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+21+22+26 sor)	76 813	0	58 848

Pilis, 2020.05.28

PILISI
VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.
2721 Pilis, Római út 17.
A statisztikai számjel: 25401288-8130-113-13
Cégjegyzék szám: 13-09-177676
Bankcím: 11789008-21140606


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statistikai számjele: 25401288-8130-113-13

Céggjegyzék száma: 13-09-177676

Cég adószáma: 25401288-2-13

Vállalkozás megnevezése: **Pilisi Városüzemeltető Kft.**

Vállalkozás címe: **Magyarország 2721 Pilis Rákóczi út 67.**

Kiegészítő melléklet

a 2019. évi Éves beszámolóhoz

"A közzétett adatok könyvvizsgálattal alátámasztottak."

Keltezés:

Pilis 2020 05.28

PILISI VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.
2721 Pilis Rákóczi út 67.
Adószáma: 25401288
Céggjegyzék száma: 13-09-177676
Bankszámla: 11784009-2114060E

[Handwritten signature]

PILISI VÁROSÜZEMELTETŐ KFT.
2721 Pilis Rákóczi út 67.
Adószáma: 25401288
Céggjegyzék száma: 13-09-177676
Bankszámla: 11784009-2114060E

Általános rész

A társaság teljes cégneve: **Pilisi Városüzemeltető Kft.**
Rövidített cégneve: **Pilisi Városüzemeltető Kft.**
Székhelye: **Magyarország 2721 Pilis Rákóczi út 67.**
Belföldi telephelyek:
beszámolási időszakban belföldi telephellyel nem rendelkezett

Külföldi telephelyek:
beszámolási időszakban külföldi telephellyel nem rendelkezett

Alakulás és bejegyzés kelte, száma: **2015.10.01**
Adószáma: **25401288-2-13**
Statisztikai számjele: **25401288-8130-113-13**
Cégjegyzék száma: **13-09-177676**

A társaság jegyzett tőkéje: **3,000 eFt**

TAGOK ÉS TÖRZSBETÉTEK:

Tag	Jegyzett tőke eFt	Jegyzett tőke aránya
Pilis Város Önkormányzata	3.000	100%

A társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részükhöz megfelelő szavazattal rendelkeznek.

A társaság a beszámolási időszakban tagjainak kölcsönt nem nyújtott.

A társaság a beszámolási időszakban egyéb hitelt, vagy kölcsönt más személyeknek sem nyújtott, illetve ilyet nem vett igénybe.

Az ügyvezetői feladatokat **Matos Péter Balázs** látja el. A társaság társasági szerződésének megfelelően a tagok a taggyűlésen az üzleti részükhöz megfelelő szavazattal rendelkeznek. A társaság felügyelő bizottsággal rendelkezik.

Ügyvezető elérhetőségi adatai:

Név	Munkahelyi cím	Telefonszám	Lakcím
Matos Péter	2721 Pilis, Rákóczi u. 67.	20-3996066	Magyarország 2721 Pilis Huba köz 20.

A társaság jegyzése az ügyvezetőkre nézve önálló.

A vállalkozás képviselőjére jogosult személy, aki az éves beszámolót köteles aláírni:

Név: Matos Péter

Cím: Magyarország 2721 Pilis Huba köz 20.

Beszámoló összeállításáért felelős mérlegképes könyvelő neve: **Hajdu Vanda**

Regisztráció száma: **164123**

A vállalkozás könyvvizsgálatra nem kötelezett, de a társaság tulajdonosa, Pilis Város Önkormányzata, könyvvizsgáló felkérése mellett döntött.

A könyvvizsgálatot végző személy neve:

Bálint Gyula Levente

A könyvvizsgálatot végző tagsági száma:

002914

Könyvvizsgálat éves díja: 300.000 Ft + Áfa

Vállalkozás bemutatása:

A társaság alaptevékenysége: 8130

Egyéb tevékenységek (TEÁOR):

0210, 0113, 0240, 1610, 1623, 1629, 2899, 4110, 4120, 4211, 4213, 4221, 4222, 4291, 4299, 4311, 4312, 4313, 4321, 4322, 4329, 4331, 4332, 4333, 4334, 4339, 4399, 4631, 4711, 4778, 4781, 4789, 4799, 5210, 5520, 5530, 5590, 5629, 6399, 6820, 6832, 7111, 7112, 7120, 7311, 7490, 7739, 7810, 8121, 8129, 9103, 9104, 9311, 9329,

A fenti tevékenységek folytatását törvény nem korlátozza és nem tiltja.

Tevékenységi körök változása: a fenti tevékenységek tárgyévben változás nem történt.

Piaci pozíció:

Számvitel politika:

A beszámoló összeállításában a többször módosított 2000. évi C számú Törvény a számvitelről, valamint az érvényben lévő adótörvények szolgáltak. A törvény előírásaitól való eltérésre okot adó körülmény nem merült fel. A számvitel politikában olyan változás nem történt, mely a valós és megbízható kép megítélését érdemben befolyásolta volna.

A könyvek vezetése magyar forintban történik, a beszámolóban az adatok eltérő jelölés hiányában ezer forintban kerülnek feltüntetésre.

Jelen beszámoló a **Pilisi Városüzemeltető Kft. 2019.01.01-től 2019.12.31** időszakot öleli fel, a mérleg fordulónapja: *2019.12.31*

Mérlegkészítés időpontja: **2019.03.31.**

A mérlegkészítés napjáig a vállalkozás folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem állt fenn, a vállalkozás a belátható jövőben is fenn tudja tartani működését, folytatni tudja tevékenységét, nem várható a működés beszüntetése vagy jelentős csökkenése. Társaság a tevékenységét határozott ideig folytatja.

A számviteli beszámoló és az ahhoz kapcsolódó kiegészítő információk, jelentések a székhelyen megtekinthetők. A székhely pontos címe: **Magyarország 2721 Pilis Rákóczi út 67.**

A beszámoló a vállalkozás honlapján is megtekinthető:

Honlap: www.varosuzemeltetokft.hu

Választott mérleg típusa az előző évhez hasonlóan:

A típusú éves beszámoló

Választott eredménykimutatás típusa az előző évhez hasonlóan:

Összköltség eljárással

A Sztv. szerinti mérleg és eredménykimutatás tovább tagolásának, összevonásának lehetőségével nem él a vállalkozás.

A kettős könyvvitel keretében vezetett könyvelés alapján a beszámoló összeállításánál alkalmazott főbb értékelési módszerek és eljárások a következők:

A vállalkozás eszközeit beszerzési áron értékeli, nem él a piaci értéken történő értékelés lehetőségével.

Az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenése a számvitel politikában foglaltak szerint került megállapításra.

A terv szerinti értékcsökkenés összegének meghatározása egyedi értékelés alapján, a beszerzett tárgyi eszköz, immateriális jószág várható hasznos élettartamának, és maradványértékének figyelembe vételével történik. A terv szerinti értékcsökkenés elszámolására negyedévente kerül sor figyelembe véve az eszköz használatban eltöltött idejét.

A társaság tevékenységéből adódóan kizárólag az újonnan beszerzett járművek esetén képzett maradványértéket, az alábbiak szerint:

Sorszám	Megnevezés	Dátum	Mozgás jellege	Am. %	Bruttó	Maradvány érték
1	Traktor Belarusz MTZ820 YMD-961	2015.12.15.	Beszerzés	20.00 %	6 729 085	3 500 000
100	Pótkocsi Bicchi BRT 502L	2017.03.08	Beszerzés	20.00 %	2 020 066	1 500 000
104	CATERPILLAR 444#Zárokásó-rakodógép YKU-779	2017.05.03	Beszerzés	20.00 %	32 697 554	19 500 000

A társaság tevékenységéből adódóan a beszámolási évben beszerzett egyéb eszközök esetén maradványértéket nem képzett, mert a beszerzett eszközeinek értéke, és/vagy maradványértéke nem jelentős, értékcsökkenésük lineárisan a társasági adótörvényben meghatározott leírási kulcsokkal került meghatározásra, és negyedévente kerül elszámolásra.

Az 100.000 Ft alatti egyedi beszerzésű tárgyi eszközök beszerzési értékükön a használatba vételkor értékcsökkenési leírással egy összegben azonnal költségként elszámolásra kerültek.

Előző évhez képest a jogszabályi változásokon túl változás nem történt.

Az üzletrészek, kötvények bekerülési értéken lettek értékelve.

Készletekkel nem rendelkezik a társaság.

Devizás tételekkel nem rendelkezett a kft.

Céltartalékot a vállalkozás garanciális és egyéb kötelezettségek fedezetére, jövőbeni kötelezettségekre általános szabályok szerint képez.

Szabályzatok: a vállalkozás rendelkezik leltározási, pénzkezelési szabályzattal, melyek az előző üzleti évhez képest nem változtak.

A vállalkozás méretéből adódóan önköltség számítási szabályzat készítésére nem kötelezett, azonban a vállalkozás elkészítette ezen szabályzatot.

A vállalkozás sajátos tevékenységgel kapcsolatos információk közlésére nem kötelezett.

A korábbi (lezárt) évekhez kapcsolódó tárgyévben ellenőrzés, önellenőrzés semmiféle hibát nem tárt fel, a mérleg korábbi évekre vonatkozó korrekciókat nem tartalmaz.

A mérlegben és az eredménykimutatásban a 2019 és a 2018 évek adatai teljes mértékben összehasonlíthatóak.

Tájékoztató rész:

A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók átlagos állományi létszáma 15,7 fő, a személyi ráfordítások a következők szerint alakultak:

Megnevezés	Összeg eFt
Béreköltség	56,281
Bérfelrakások	11,407
Személyi jellegű egyéb kifizetések	6,788
SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	74,476

A dolgozók részére kifizetett munkabér 56,281 eFt volt, az ügyvezető munkabére 520 eFt/hó.

Vezető tisztségviselők, igazgatóság, felügyelőbizottság

Béreköltség, személyi jellegű ráfordítás:

- vezető tisztségviselők:
- igazgatóság:
- felügyelő bizottság, melynek tagjai:

Mihályfalvy András
Haluszka Zoltán Mihályné
Jákfalviné Kalmár Ágnes

Folyósított tiszteletdíj: nettó 45 eFt/fő/hó

A 100%-os tulajdonosunktól, Pilis Város Önkormányzatától az alábbi vissza nem térítendő támogatásokat kaptuk:

A támogatás beérkezésének időpontja	Támogatás összege	Támogatás felhasználásának jogcíme	A támogatás felhasználására vonatkozó (számviteli) bizonylat sorszáma, azonosítója	A támogatás felhasználására vonatkozó (számviteli) bizonylat összegszerűsége
96721 működési célú támogatás üzleti terv szerint				
2019.01.03	6 175 183	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02002	6 175 183
2019.02.04	6 175 183	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02016	6 175 183
2019.03.04	11 743 384	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02033	11 743 384
2019.03.31	-515 490	I. név Fejlesztési támogatás átvez	19/0021	-515 490
2019.04.02	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02046	8 031 250
2019.05.03	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02059	8 031 250
2019.06.03	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02074	8 031 250
2019.06.30	-515 490	II. név Fejlesztési támogatás átvez	19/0031	-515 490
2019.07.02	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02090	8 031 250
2019.08.02	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02104	8 031 250
2019.09.03	8 031 250	Havi működési támogatás Önkormányzattól	B02119	8 031 250
2019.09.30	-515 500	III. név Fejlesztési támogatás átvez	19/0049	-515 500
2019.10.02	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02135	8 031 250
2019.11.04	8 031 250	Működési támogatás önkormányzattól	B02148	8 031 250
2019.12.03	8 031 250	Havi működési támogatás önkormányzattól	B02161	8 031 250
2019.12.20	-3 307 000	Fel nem használt működési támogatás visszautalása	B02170	-3 307 000
2019.12.31	-515 520	IV. negyedévi fejl. Tám átvez	19/0079	-515 520
			Mindösszesen:	91 006 000
96722 Fejlesztési célú támogatás				
2019.03.31	549 752	I. n. évi écs felold Caterpillar 444F2- YKU-779	19/0006	549 752
2019.03.31	68 893	I. n. évi écs felold HKH-614 Toyota Hiace	19/0006	68 893
2019.03.31	204 331	I. n. évi écs felold Mecsek sószóró berendezés	19/0006	204 331
2019.03.31	25 647	I. n. évi écs felold Pótkocsi Bicchí BRT502L YLR-760	19/0006	25 647
2019.03.31	27 607	I. n. évi écs felold SÓSZORÓ TRAKTORHOZ DCM-VS/S 400	19/0006	27 607
2019.03.31	159 243	I. n. évi écs felold YMD-961 MTZ 820.4	19/0006	159 243
2019.03.31	515 490	I. negyedévi Fejlesztési támogatás átvez	19/0021	515 490
2019.03.31	-515 490	I. negyedévben megkapott fejlesztési tám. elhat	19/0022	-515 490
2019.03.31	247	Csónak I. negyedévi écs	19/0022	247
2019.06.30	555 860	II. n. évi écs felold Caterpillar 444F2- YKU-779	19/0029	555 860
2019.06.30	69 659	II. n. évi écs felold HKH-614 Toyota Hiace	19/0029	69 659
2019.06.30	206 601	II. n. évi écs felold Mecsek sószóró berendezés	19/0029	206 601
2019.06.30	25 932	II. n. évi écs felold Pótkocsi Bicchí BRT502L YLR-760	19/0029	25 932
2019.06.30	161 011	II. n. évi écs felold YMD-961 MTZ 820.4	19/0029	161 011
2019.06.30	7 479	II. negyedévi écs feloldás csónak	19/0029	7 479
2019.06.30	10 296	II. n. évi écs feloldás fűkasza FS490	19/0029	10 296
2019.06.30	80 000	II. n. évi écs feloldás csónak motor	19/0029	80 000
2019.06.30	21 040	II. n. évi écs feloldás raklapvilla	19/0029	21 040
2019.06.30	4 223	II. n. évi écs feloldás Fűkasza Wirax	19/0029	4 223
2019.06.30	515 490	I. negyedévi Fejlesztési támogatás átvez	19/0031	515 490
2019.06.30	-27 914	160 eszköz I. negyedévi feloldás javítása	19/0044	-27 914
2019.06.30	-515 490	Fejlesztési támogatás II. negyedévben megkapott elhat.	19/0044	-515 490
2019.09.30	561 968	III. n. évi écs felold Caterpillar 444F2- YKU-779	19/0047	561 968
2019.09.30	70 424	III. n. évi écs felold HKH-614 Toyota Hiace	19/0047	70 424
2019.09.30	208 871	III. n. évi écs felold Mecsek sószóró berendezés	19/0047	208 871
2019.09.30	26 217	III. n. évi écs felold Pótkocsi Bicchí BRT502L YLR-760	19/0047	26 217
2019.09.30	162 782	III. n. évi écs felold YMD-961 MTZ 820.4	19/0047	162 782
2019.09.30	7 562	III. negyedévi écs feloldás csónak	19/0047	7 562
2019.09.30	10 888	III. n. évi écs feloldás fűkasza FS490	19/0047	10 888
2019.09.30	49 980	III. n. évi écs feloldás kerti pavilon (356 eszköz)	19/0047	49 980
2019.09.30	31 220	II. n. évi écs feloldás raklapvilla	19/0047	31 220
2019.09.30	12 532	III. n. évi écs feloldás Fűkasza Wirax	19/0047	12 532
2019.09.30	51 320	III. negyedévi écs feloldás kerti pavilon (357. eszköz)	19/0047	51 320
2019.09.30	515 500	III. negyedévi Fejlesztési támogatás átvez	19/0049	515 500
2019.09.30	-515 500	III. negyedévben megkapott fejl. támogatás feloldása	19/0050	-515 500
2019.12.06	27 914	VS 19/0044 javítása	19/0063	27 914
2019.12.06	-27 607	VS 19/0044 vegyes javítása	19/0063	-27 607
2019.12.31	515 520	IV. negyedévi fejl. Tám átvez	19/0079	515 520
2019.12.31	561 969	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	561 969
2019.12.31	70 424	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	70 424
2019.12.31	208 872	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	208 872
2019.12.31	26 217	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	26 217
2019.12.31	162 781	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	162 781
2019.12.31	7 561	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	7 561
2019.12.31	10 888	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	10 888
2019.12.31	31 220	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	31 220
2019.12.31	12 532	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	12 532
2019.12.31	46 990	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	46 990
2019.12.31	94 780	IV. n.évi écs felold támogatás	19/0080	94 780
2019.12.31	-515 520	IV. negyedévi fejl. tám. elhatárolása	19/0091	-515 520
2019.12.31	93 900	344. eszk. écs felold fejl. tám benz.mot. fűnyíró RM248	19/0094	93 900
			Mindösszesen:	4 672 112
96723 Címzett önkormányzati támogatás (működési)				
2019.06.25	377 520	ügyvezetői jutalom-126/2019 Önk.hat. alapján		377 520
2019.12.05	1 252 665	Ev végi jutalom 276/2019. (XI.27) hat alapján		1 252 665
			Mindösszesen:	1 630 185

Környezetvédelem

A gazdálkodónak sem az előző évben, sem a tárgyévben környezetvédelmi kötelezettsége nem volt, ezzel kapcsolatban költséget nem számolt el, céltartalékot nem képzett, a mérlegben meg nem jeleni környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettsége nincs. A vállalkozás veszélyes hulladékot, környezetre káros anyagot nem termel, nem tárol.

Specifikus rész:

Eszköztükör:

Megnevezés	Bekerülési érték eFt	Elszámolt amortizáció eFt	Nettó érték eFt
Immateriális javak	249	191	57
Ingtatlanok és kapcsolódó vagyoni értékű jogok			
Műszaki berendezések, gépek, járművek	75 256	22 486	52 770
Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	3 889	3 736	153
Tenyészállatok	0	0	0
Beruházások, felújítások	0	0	0
Összesen	79 394	26 413	52 981

Társasági adó levezetése

Adóalapot növelő tételek:

Megnevezés	Összeg eFt
Számviteli törvény szerinti értékcsökkenés és kiv.érték	9 956
Bírság, jogkövetkezmények	0
Várható kötelezettségekre, jövőbeni költségekre képzett céltartalék összege	4 242
Kivezetett eszközök könyv szerinti értéke	252
Összesen	14 450

Adóalapot csökkentő tételek:

Megnevezés	Összeg eFt
Adótörvény szerinti értékcsökkenés és nyilv.szer.érték	14 856
Kivezetett eszközök nyilv.t. sz. ért	252
Fejlesztési tartalék	0
Kis- és középvállalkozások beruházási kedvezménye	0
Várható kötelezettségekre, költségekre képzett céltartalék adóévben bevételként elszámolt összege	4 242
Előző évek elhatárolt veszteségéből az adóévben leírt összeg	0
Egyéb csökkentő jogcímek	
Összesen	19 350

Társasági adó alap és adó levezetése:

Megnevezés	Tárgyév eFt
Adózás előtti eredmény	235
TAO alapot növelő tételek	14 450
TAO alapot csökkentő tételek	19 350
Adóalap	-4 665
Adókedvezmény	
Társasági adó	0
Adózott eredmény	235

A társaságnak tartósan adott kölcsöne, követelése nem volt a tulajdonossal szemben.

A Passzív időbeli elhatárolásokon között, azon belül is a halasztott bevételeknél a legjelentősebb tétel a 2017-ban megvásárolt CAT univerzális munkagép megvásárlásához a tulajdonostól kapott fejlesztési célú önkormányzati támogatás 21 676 eFt értékben.

Saját tőke alakulása 2019. évben (adatok eFt-ban):

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Jegyzett tőke	3,000	3,000
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
Cégbíróságon, még be nem jegyzett tőkeemelés	0	0
Tőketartalék	0	0
Eredménytartalék	11,639	11,458
Lekötött tartalék	0	0
Értékelési tartalék	0	0
Adózott eredmény	-181	235
SAJÁT TŐKE	14,458	14,693

Lekötött tartalék

A lekötött tartalék értéke bázisévben: 0 eFt, tárgyévben: 0 eFt.

Céltartalékok év végi állománya 0Ft

Nincs olyan kötelezettségünk, amely zálogjoggal, vagy hasonló jogokkal biztosított, illetve amely a mérlegben nem jelenik meg, de a pénzügyi helyzet értékelésekor jelentős lenne.

Környezetvédelmi kötelezettségek, a környezet védelmét szolgáló jövőbeni költségek fedezetére a tárgyévben, illetve az előző üzleti évben képzett céltartalék: nincs

A vállalkozás összes kinnlevősége: 533 eFt

Lejárt követelések	Összeg (E Ft-ban)	Megoszlás %-a
30 napon belül	121	22,7
31-90 nap között	0	-
91-180 nap között	0	-
181-360 nap között	0	-
360 napon túli	412	77,3
Követelések összesen	533	100,00

Hátrasorolt kötelezettség: 0 eFt.

Öt évnél hosszabb lejáratú kötelezettség: nincs

A tárgyévben a hosszú lejáratú kötelezettségeknek a fordulónapot követő egy éven belül esedékes törlesztése: nincs.

Kapcsolt vállalkozások felé nincs tartozásunk.

A vállalkozásnak hátrasorolt eszköze nincs.

Tárgyévi értékesítés nettó árbevétele: 12,862 eFt.

Tevékenységenkénti bontás:

Főkönyv	Megnevezés	Egyenleg	Központi irányítás	Rendezvények	Karbantartás	Rákóczi 40.	Közterület	Önk-i megrendelés	Vállalkozási tev.	Piac
91101	ÁRBEVÉTEL PIAC	-7 048 813	0	0	0	0	0	0	0	-7 048 813
91102	Árbevétel EGYÉB piaci árbevétel	-24 000	0	0	0	0	0	0	0	-24 000
91111	Árbevétel bérleti díjból(Rákóczi út 40.)	-1 488 304	0	0	0	-1 068 304	0	0	-420 000	0
91112	Árbevétel rezszi - áram díj Rákóczi 40.	-528 270	0	0	0	-369 852	0	0	0	-158 418
91113	Árbevétel rezszi víz díj - Rákóczi 40.	-213 414	0	0	0	-169 413	0	0	0	-44 001
91114	Árbevétel rezszi - gáz Rákóczi 40.	-46 255	0	0	0	-46 255	0	0	0	0
91115	Árbevétel rezszi fűtés - Rákóczi 40.	-1 029 483	0	0	0	-1 029 483	0	0	0	0
91116	Árbevétel- közterületi gépekkel végzett	-656 000	0	0	0	0	0	0	-656 000	0
91117	Telefon magáncélú használatának bevétele	-1 705	-1 329	0	0	0	-376	0	0	0
91119	Árbevétel karbantartáshoz köthető	-649 392	0	0	0	-5 953	0	-621 656	-21 783	0
91121	Gép ill. gépjármű bérbeadása	-25 500	0	0	0	0	0	0	-25 500	0
91122	Ujratöltési szolgáltatás	-7 921	0	0	0	0	0	0	-7 921	0
91131	Közvetített szolg. árbevétel egyéb	-202 992	0	0	0	0	0	-202 992	0	0
91132	Árbevétel Önkormányzati megrendelésekből	-921 049	0	0	0	0	0	-921 049	0	0
91133	Árbevétel rendezvényszervezéshez	-18 673	0	-7 086	0	0	0	0	-11 587	0
	Mindösszesen:	-12 861 771	-1 329	-7 086	0	-2 689 260	-376	-1 745 697	-1 142 791	-7 275 232

Ebből belföldi értékesítés: 12,862 eFt.

Ebből export értékesítés: 0 eFt.

Az igénybe vett szolgáltatások költségeinek jelentősebb tételei:

Számlaszám	Megnevezés	Eredeti b.szám	Kelt	Egyenleg	Megjegyzés	Partner
52999	Egyéb igénybevett szolgáltatás	13403998	2019.02.26	441 960	TÜV felügyelet, ellenőrzés játzóterek, sportparkok	TÜV Rheinland InterCert Kft.
5233	Karbantartás egyéb	R652/2019	2019.11.22	320 738	LNT-766 gépjármű vásárlás utáni szervíz, generátor, vezérmű	Rimóczi László
52999	Egyéb igénybevett szolgáltatás	NJ6SA 8293896	2019.11.04	361 950	Gerje tó aljzat kikotrása	LANGE&HEGEDŰS Ker.és Szolg.Kft.
52999	Egyéb igénybevett szolgáltatás	TH2019/00436	2019.12.11	327 279	Pilis Kender utca gréderezés	TEN DIX Hungária Kft.
52999	Egyéb igénybevett szolgáltatás	WRCSA0339659	2019.12.31	370 840	Gerje iszap elszállítás 2019. évi	Lange és Hegedűs

A bevételek, költségek és ráfordítások tevékenységenkénti megbontását az 1.sz. melléklet tartalmazza.

A 2020.05.28 -án tartott testületi ülés megtárgyalta a 2019. évi beszámolót, és határozatával elfogadta az ügyvezetés által előterjesztett 2019. évi adózott eredményt, melyet eredménytartalékba kíván helyezni.

Vagyoni és pénzügyi helyzet alakulása

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Befektetett eszközök aránya	81.64 %	90.03 %	8.39 %
Befektetett eszköz és saját tőke aránya	26.32 %	27.73 %	1.42 %
Tárgyi eszközök hatékonysága	0.00 %	24.30 %	24.30 %
Tárgyi eszközök aránya	82.08 %	91.02 %	8.94 %
Műszaki ber., gépek, járművek aránya	99.65 %	99.71 %	0.07 %
Forgó eszközök aránya	17.82 %	8.87 %	-8.95 %
Vevők / szállítók aránya	49.00 %	75.82 %	26.82 %
Tőke ellátottsági mutató	217.05 %	377.62 %	160.56 %
Idegen tőke aránya	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Eladósodottsági mutató	0.54	0.31	-0.22
Likviditási ráta (rövid távú)	154.53 %	113.67 %	-40.86 %
Árbevétel arányos üzemi eredmény	n.m.	1.83 %	n.m.

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Eszközök forgási sebessége	0.00	0.22	0.22
Készletek fordulatszáma	0.00	n.m.	n.m.
Tőke forgási sebessége	0.00	0.88	0.88
Saját tőke megtérülési mutató	0.00	0.02	0.02
Saját tőke növekedési mutató	4.82	4.90	0.08
Vagyonfedezeti mutató	0.26	0.28	0.01
Likviditási (II.)	1.55	1.14	-0.41
Tőkeáttétel	4.65	4.01	-0.65

Megnevezés	Bázisév eFt	Tárgyév eFt
Pénztár, csekkek	169	21
Bankbetétek	10,936	4,275
PÉNZESZKÖZÖK	11,105	4,296

Jövedelmezőségi mutatók

Megnevezés	Bázisév	Tárgyév	Változás
Saját tőke jövedelmezőségének mutatója	0.00 %	1.60 %	1.60 %
Fizetendő osztalék és a jegyzett tőke viszonya	0.00 %	0.00 %	0.00 %
Tőke jövedelmezősége	0.00 %	1.60 %	1.60 %
Eszközarányos jövedelmezőség	0.35 %	0.40 %	0.05 %

Főkönyv	Megnevezés	Egyenleg	Központi irányítás	Rendezvények	Karbantartás	Rákóczi 40.	Közterület	Önk-i megrendelések	Vállalkozási tev.	Piac
5113	Üzem- és fűtőanyagok költségei	3 989	223	0	204	0	3 439	0	123	0
5114	Karbantartási anyag	5 008	307	58	556	15	3 190	493	0	388
5115	Motorolajok	258	21	0	18	0	219	0	0	0
5116	Útkarbantartási anyag, töltőanyag	2 264	0	0	0	0	1 573	690	0	0
512	Egy éven belül elhaszn. anyagi eszközök	137	0	0	96	0	40	0	0	0
5131	Nyomtatvány, irodaszer beszerzés	188	108	0	0	0	59	0	0	22
5132	Víz díjak	158	16	0	0	72	13	0	0	57
5133	Tisztítószerkei költségei	330	52	0	34	0	111	0	0	134
5134	Áram díj	1 186	159	0	0	460	181	0	0	386
5135	Gáz díj	64	1	0	0	63	0	0	0	0
5136	Fűtés költsége	3 122	517	0	0	2 202	0	0	0	403
5139	Egyéb anyag költségek	110	11	0	7	0	92	0	0	0
521	Szállítási, rakodási költség	66	25	0	0	0	41	0	0	0
5231	Karbantartás - villanyszerelés	451	72	0	91	195	67	0	0	26
5233	Karbantartás egyéb	3 021	236	0	31	172	2 402	126	0	55
5234	Kéményseprés	161	4	0	0	18	4	129	0	6
525	Oktatási, továbbképzési költségek	593	30	0	403	0	160	0	0	0
5271	Posta költség	30	30	0	0	0	0	0	0	0
5272	Telefon költség	617	210	0	171	0	206	0	0	29
5273	Internet	141	97	0	0	0	44	0	0	0
528	Szakkönyv, folyóirat, napilap beszerzés	50	40	0	11	0	0	0	0	0
5293	Számviteli, könyvvizsgálói szolg. díja	300	300	0	0	0	0	0	0	0
5296	Takarítás, szemétszállítás díja	441	12	0	0	0	0	0	0	429
52971	Munka és tűzvédelem	360	360	0	0	0	0	0	0	0
52972	Informatikai szolgáltatás	405	405	0	0	0	0	0	0	0
52973	Ügyvédi, jogi szolgáltatás	830	830	0	0	0	0	0	0	0
52974	Autópályadíj	30	0	0	0	0	30	0	0	0
52975	Egyéb tanácsadás, szakértői díj	18	0	0	0	0	0	0	0	18
5298	Vagyonvédelmi szolgáltatás díja	489	81	0	79	0	328	0	0	0
52991	Könyvelő és számlázási prog. haszn. díj	228	228	0	0	0	0	0	0	0
52992	Egyéb szoftver használati díj	12	12	0	0	0	0	0	0	0
52993	Csatorna díjak	215	24	0	0	108	0	0	0	84
52999	Egyéb igénybevett szolgáltatás	1 715	104	0	0	0	1 611	0	0	0
531	Hatósági igazgatási díjak (illetékek)	123	43	0	17	0	63	0	0	0
532	Pénzügyi szolg-i díjak, bankköltségek	582	582	0	0	0	0	0	0	0
5331	Biztosítási díj - KGFB	539	67	0	65	0	407	0	0	0
5333	Biztosítás - Géptörés	6	0	0	0	0	6	0	0	0
5334	Biztosítási díj Vagyonőr	34	4	0	3	0	28	0	0	0
5411	Alapbérek, törzsbérek	44 365	13 904	296	10 532	0	19 541	92	0	0
5412	Kiegészítő fizetések	7 036	2 244	0	1 883	0	2 909	0	0	0
5413	Bérpótlékok	1 582	0	265	1	0	1 266	50	0	0
5415	Jutalmak	3 042	808	0	772	0	1 463	0	0	0
5417	Bírósági ítélet alapján kifizetett jöved	256	90	0	60	0	105	0	0	0

Főkönyv	Megnevezés	Egyenleg	Központi irányítás	Rendezvények	Karbantartás	Rákóczi 40.	Közterület	Önk-i megrendelések	Vállalkozási tev.	Piac
5511	Betegszabadság	416	73	0	193	0	150	0	0	0
55121	Gépkocsi költségtérítések	248	46	0	0	0	202	0	0	0
55122	Munkabajárási költségtérítések	17	0	0	17	0	0	0	0	0
5524	Internet használat	153	50	0	43	0	52	0	0	9
5527	Védőital	55	0	0	20	0	35	0	0	0
5531	Reprezentációs költségek	276	276	0	0	0	0	0	0	0
5532	Üzleti ajándékozás költségei	37	37	0	0	0	0	0	0	0
553311	Foglalkozás eü-i ellátás	193	36	0	70	0	86	0	0	0
553312	Munkaruha, védőszemüveg jut. adómentes	795	0	0	141	0	649	0	0	4
5549	Egyéb személyi jellegű kifizetések	4 167	2 382	0	0	0	0	0	0	1 784
556	Foglalkoztatót terhelő táppénz hjárulás	347	0	0	347	0	0	0	0	0
5571	Kifizetőt terhelő juttatások utáni szja	84	84	0	0	0	0	0	0	0
5611	Szociális hozzájárulási adó	10 507	3 698	102	2 267	0	4 118	27	0	296
563	Szakképzési hozzájárulás	900	293	8	202	0	372	2	0	24
571	Terv szerinti értékcsökkenés lineáris	8 363	282	0	279	0	7 801	0	0	0
572	Terv szerinti egyösszegű (kisértékűek)	1 594	213	317	141	6	813	0	0	104
8151	Egyéb közvetített szolgáltatások	13	0	0	0	0	0	13	0	0
8152	Közvetített szolg - Illegális hulladéksz	140	0	0	0	0	0	140	0	0
861	Értékesített eszk.imm.javak nytsz értéke	252	0	0	0	0	252	0	0	0
8651	Céltartalékképzés várh.kötelezettségekre	4 242	0	0	532	0	3 710	0	0	0
8664	Tárgyi eszk. elsz. tervenf. értékcsökk.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
86714	T.eszk. ellenérték arányában megoszt.áfa	36	36	0	0	0	0	0	0	0
86715	Ktg-ek ellenérték arányában megoszt.áfa	921	917	0	5	0	0	0	0	0
86726	Gépjármű adó	254	19	0	32	0	204	0	0	0
8693	Hiányzó, megsem.kivez, készletek ksz.ért.	1	0	0	0	0	1	0	0	0
8694	Kerekítési különbözet egyéb ráfordítás	8	8	0	0	0	0	0	0	0
91101	ÁRBEVÉTEL PIAC	-7 049	0	0	0	0	0	0	0	-7 049
91102	Árbevétel EGYÉB piaci árbevétel	-24	0	0	0	0	0	0	0	-24
91111	Árbevétel bérleti díjból(Rákóczi út 40.)	-1 488	0	0	0	-1 068	0	0	-420	0
91112	Árbevétel rezszi - áram díj Rákóczi 40.	-528	0	0	0	-370	0	0	0	-158
91113	Árbevétel rezszi víz díj - Rákóczi 40.	-213	0	0	0	-169	0	0	0	-44
91114	Árbevétel rezszi - gáz Rákóczi 40.	-46	0	0	0	-46	0	0	0	0
91115	Árbevétel rezszi fűtés - Rákóczi 40.	-1 029	0	0	0	-1 029	0	0	0	0

Főkönyv	Megnevezés	Egyenleg	Központi irányítás	Rendezvények	Karbantartás	Rákóczi 40.	Közterület	Önk-i megrendelések	Vállalkozási tev.	Piac
91116	Árbevétel- közterületi gépekkel végzett	-656	0	0	0	0	0	0	-656	0
91117	Telefon magáncélú használatának bevétele	-2	-1	0	0	0	0	0	0	0
91119	Árbevétel karbantartáshoz köthető	-649	0	0	0	-6	0	-622	-22	0
91121	Gép ill. gépjármű bérbeadása	-26	0	0	0	0	0	0	-26	0
91122	Ujratöltési szolgáltatás	-8	0	0	0	0	0	0	-8	0
91131	Közvetített szolg. árbevétel egyéb	-203	0	0	0	0	0	-203	0	0
91132	Árbevétel Önkormányzati megrendelésekből	-921	0	0	0	0	0	-921	0	0
91133	Árbevétel rendezvényszervezéshez	-19	0	-7	0	0	0	0	-12	0
9611	Értékesített tárgyi eszközök bevétele	-512	0	0	0	0	-512	0	0	0
9651	Várható köt. képzett céltartalék felh.	-4 242	0	0	-532	0	-3 710	0	0	0
96712	Költségvetési támogatás egyéb	-263	0	0	-263	0	0	0	0	0
96721	Önkormányzati támogatás működési célú	-91 006	0	0	0	0	0	0	0	0
96722	Önkormányzati támogatás Fejlesztési célú	-4 672	0	-101	-279	0	-4 291	0	0	0
96723	Önkormányzati címzett támogatás	-1 630	-605	0	-444	0	-582	0	0	0
9674	Térítés nélkül átvett eszk. piaci értéke	-3 602	-179	0	0	0	-3 423	0	0	0
9691	Különféle egyéb bevételek	-15	-15	0	0	0	0	0	0	0
9694	Kerekítési különbözet egyéb bevételként	-4	-4	0	0	0	0	0	0	0
9742	Kamatbevétel egyéb vállalkozásoktól	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Mindösszesen:	-235	29 903	937	17 806	623	45 524	16	-1 020	-3 016

Független Könyvvizsgálói Jelentés

A Pilisi Városüzemeltető Kft. tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztük a **Pilisi Városüzemeltető Kft.** (2721 Pilis, Rákóczi út 67. Cg: 13-09-177676, Adószáma: 25401288-2-13) a továbbiakban: „a Társaság”) 2019. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2019. december 31.-i fordulónapra elkészített mérlegből (melyben az eszközök és források egymással megegyező végösszege: 58.848 eFt, a saját tőke összege: 14.693 eFt), az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból (ahol az éves nettó árbevétel: 12.862 eFt, az egyéb bevételek 105.946 eFt, az adózott eredmény pedig: 235 eFt nyereség), valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képed ad a Társaság 2019. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. számú törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre.

Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálataért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsátunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.

- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívnunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Budapest, 2020. május 28.

Könyvvizsgáló cég
képviselőjének aláírása

MARKETSERVICE
Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.
1091 Budapest, Ifjú munkás u. 4. 4. lph. fsz.2.
MKVK bej. szám: 001712

MARKETSERVICE
Könyvvizsgáló és Pénzügyi Tanácsadó Kft.
1091 Budapest, Ifjú munkás u. 4. IV. lph. fsz. 2.

Bejegyzett könyvvizsgáló
aláírása

Bálint Gyula Levente
kamarai tag könyvvizsgáló
Kamarai tagsági szám: 002914